



Water in beweging



Toelichting bewoners

Riolering- en wegeniswerken in
Hoge Heidelaan, Van De Reydtlaan en Solvijslaan

Projectnr. K-19-031

Datum: 4/02/2026





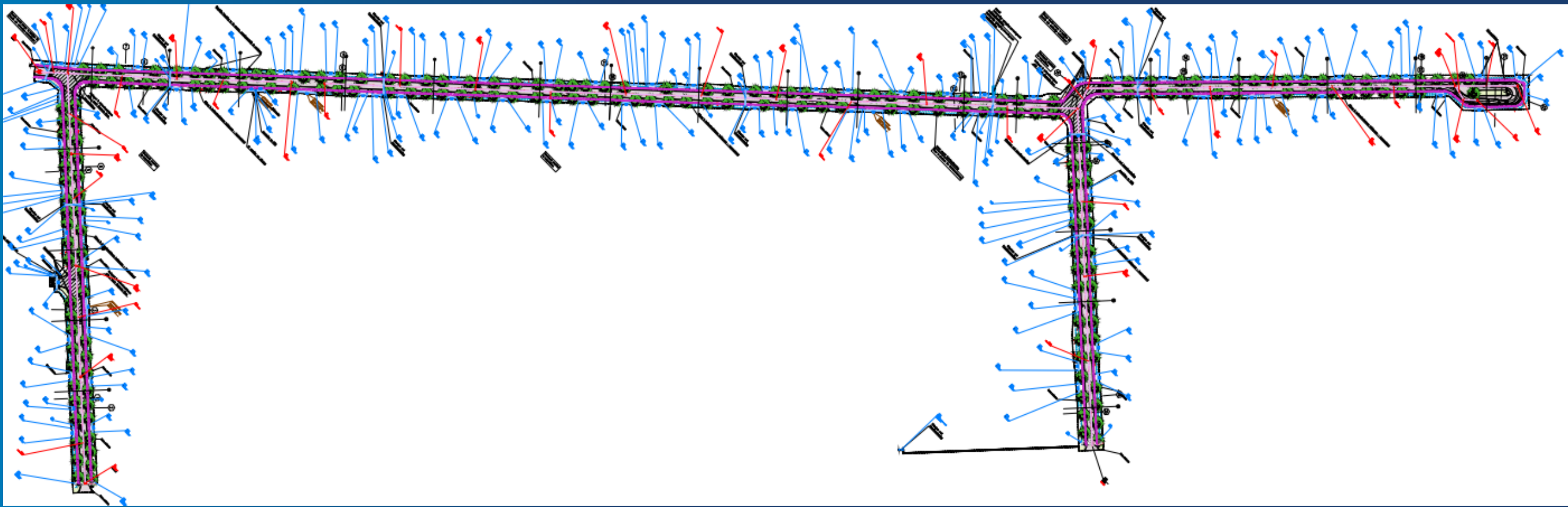
Inhoud presentatie

- 1. Voorwoord door gemeente
- 2. Toelichting en praktische zaken aannemer Vangeel:
 - Plannen
 - Werkvolgorde
 - Rooiwerken
 - Planning
 - Hinder voor bewoners
 - Veiligheid
 - Infobrief
 - Huisvuilophaling
 - Praktische zaken
- 3. Toelichting Pidpa
 - Noodzaak werken
 - Keuring

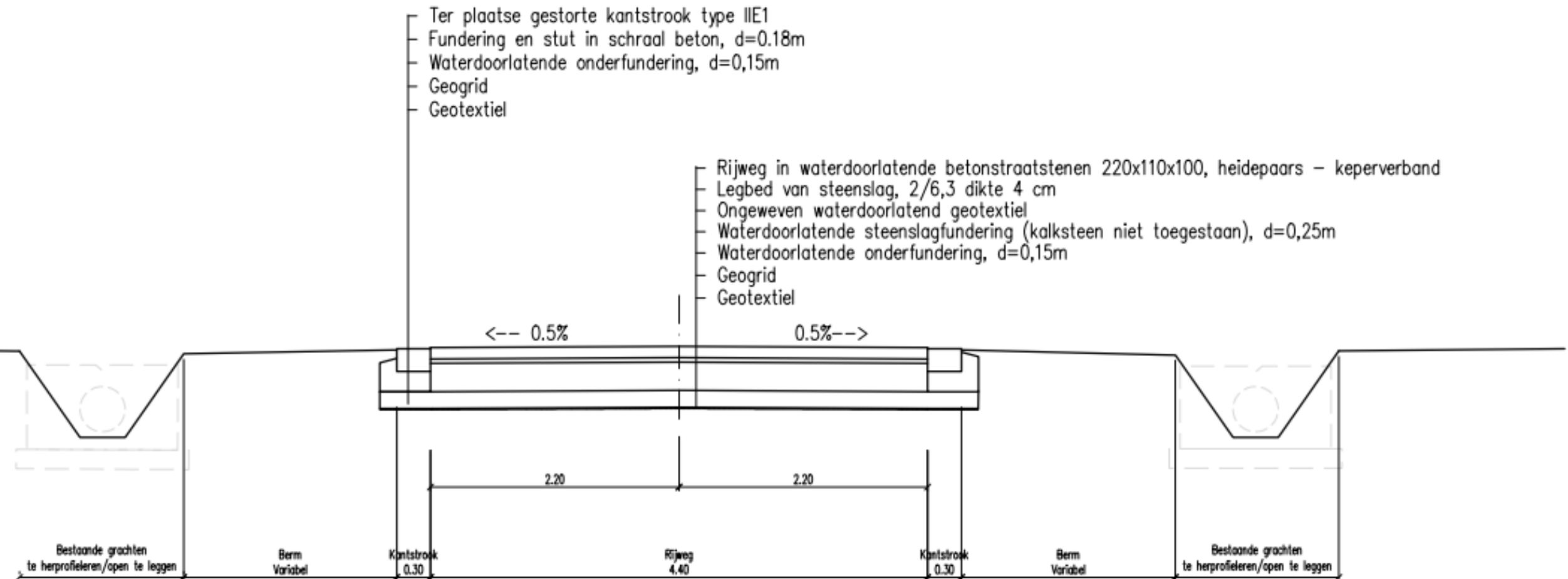
Toelichting aannemer Vangeel



Grondplan



Dwarsprofiel





Werkvolgorde per straat

- Rooiwerken bomen
- Werken aan nutsleidingen (geen onderdeel van onze werken)
- Opbraak bestaande grachtinbuizingen en plaatsen nieuwe
- Opbraak weg + plaatsen droogzuiging
- Riolering + huisaansluitingen + steenslag laag
- Glijbekisting kantstrook
- Waterdoorlatende fundering weg
- Ophalen deksels
- Plaatsen klinkers
- Aanwerken opritten/bermen

Rooiwerken



- Alle bomen zullen gerooid worden (zoals afgespoten op de werf)
- Hagen en struiken:
 - Bewoners dienen deze te snoeien/verwijderen tot aan grens openbaar domein
 - Grens= oranje lijn zoals door aannemer werd afgespoten ter plaatse
 - Gelieve dit te doen voor **16 maart**
 - Enkele voorbeelden:



Vorbereidende werken-beschoeiing



- Bestaande beschoeiingen zullen maximaal verwijderd worden door aannemer Vangeel
 - Noodzakelijk ten behoeve van infiltratie in grachten/later onderhoud
 - Noodzakelijk ten behoeve van herprofiëren/uitdiepen gracht
- Enkele voorbeelden:



Rioleringswerken



-



Huisaansluitputjes per perceel



- Geen RWA-putje als huisaansluiting aangesloten wordt op gracht



Glijbekisting kantstrook



Glijbekisting kantstrook



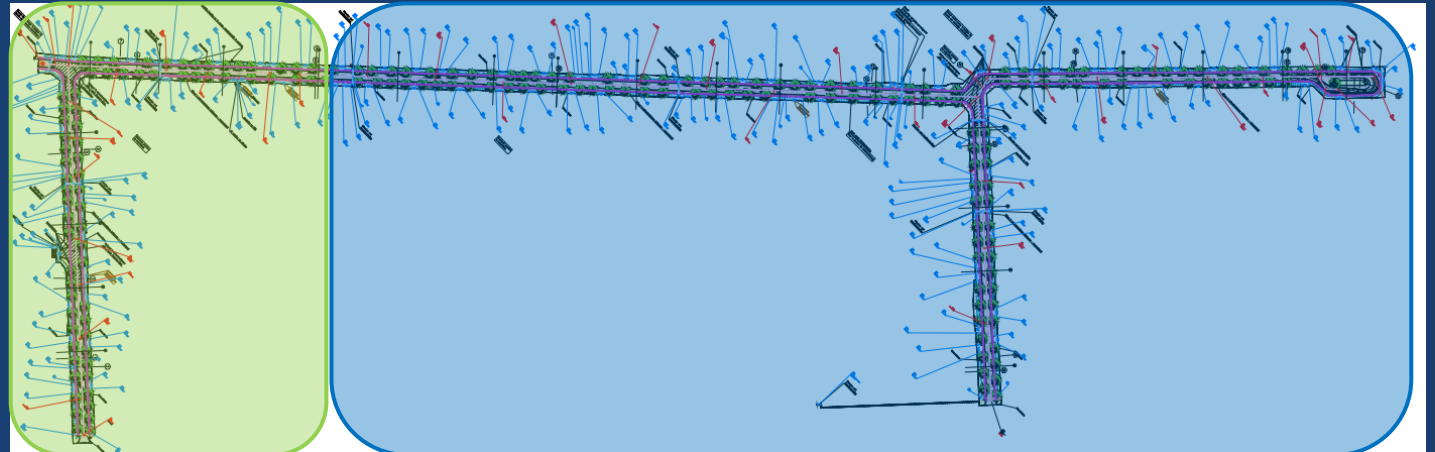
Waterdoorlatende fundering



Voorlopige planning



- Rooiwerken vanaf 23 maart 2026 gedurende 2 weken
- Werken nutsleidingen vanaf 20 april 2026
- Rioleringswerken vanaf aug 2026
- Glijbouw **deel 1** nov 2026
- Klinkers **deel 1** vanaf dec 2026
- Glijbouw **deel 2** mrt 2027
- Klinkers **deel 2** apr 2027
- Einde +/-begin juni 2027





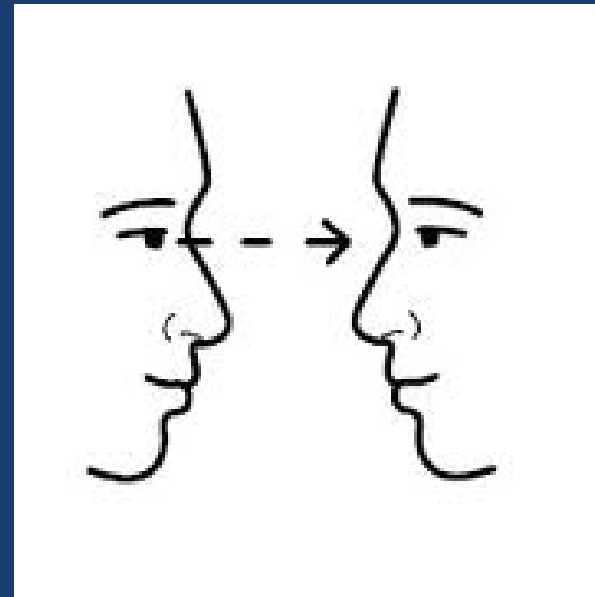
Hinder voor bewoners

- Straten waar riolering wordt geplaatst opritten in de mate van het mogelijke toegankelijk na de werkuren
- Tijdens periode glijbekisting 2 tal weken opritten niet toegankelijk met wagen
- Na aanleg waterdoorlatende fundering tot aanleg klinkers opritten niet toegankelijk
- Oprit niet toegankelijk tijdens aanleg oprit

Veiligheid op de werf



- De werf is geen racebaan, pas uw snelheid aan
- Blijf weg bij de werkplaats en machines
- Pas op met werfverkeer, maak steeds oogcontact vooraleer je een machine passeert



Huisvuilophaling



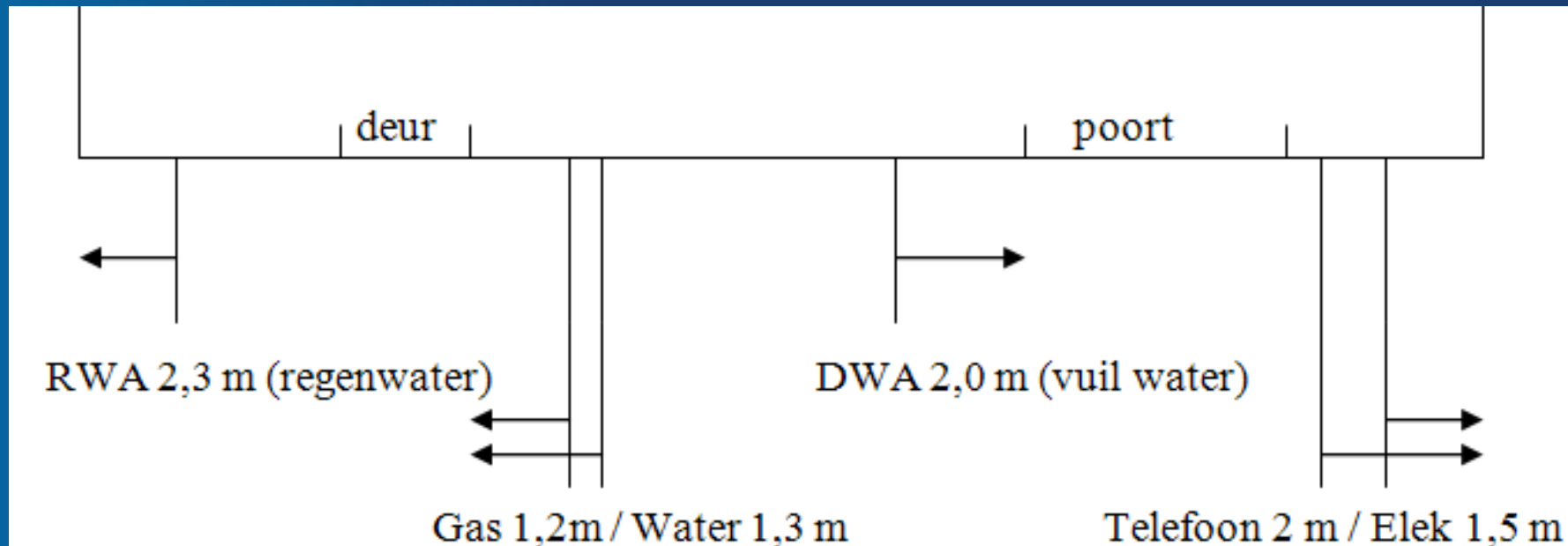
- Zet je afval s' avonds of 's ochtends vroeg buiten
- Als de vuilniswagen niet tot voor de deur geraakt, breng het afval tot een plaats waar deze wel kan komen.
- Ophaalpunten zullen worden aangegeven.
- Indien dit echt niet lukt, zullen wij dit voor u doen



Infobrief



- Schets voorgevel
- Waar zitten de bestaande aansluitingen op de riolering?
- Waar komt gas, water, electriciteit, telefoon ... binnen?
- Waar wenst u uw nieuwe DWA en RWA aansluiting (eventueel in overleg met afkoppelings deskundige)





Praktische zaken

- Wekelijkse werfvergadering in de werfkeet
- Planning zonder weerverlet of onvoorziene werken
- Bezoek afkoppelingsdeskundige voor aanvang van de werken op privé (Keriplan)
- Regelmatig bewonersbrief

Contactgegevens

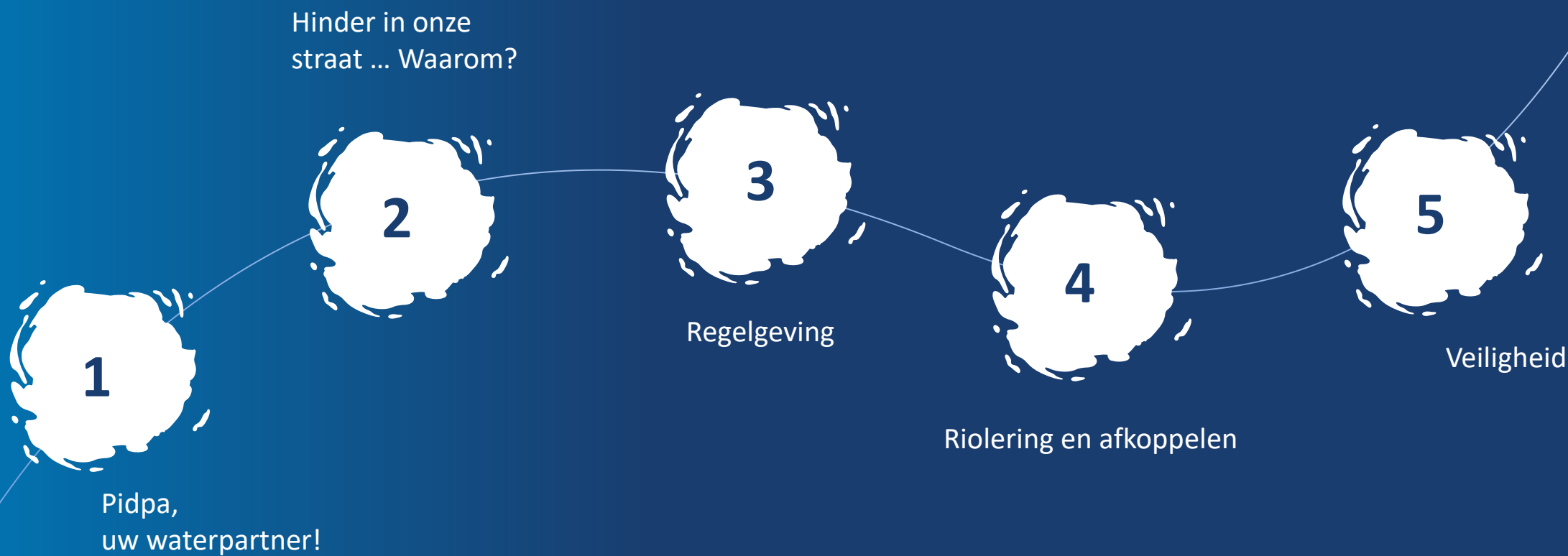


- Projectleider Vangeel: Stef Van Gorp
- 0470 951340
- Gemeente Brecht
- Contactpersoon: Iris Segers
- Infrastructuur@brecht.be
- Site (presentatie, plannen, fasering):
<https://www.brecht.be/wegenwerken>



Toelichting Pidpa







Pidpa, uw waterpartner



drinkwater



riolering



Hinder in onze
straat ... Waarom?





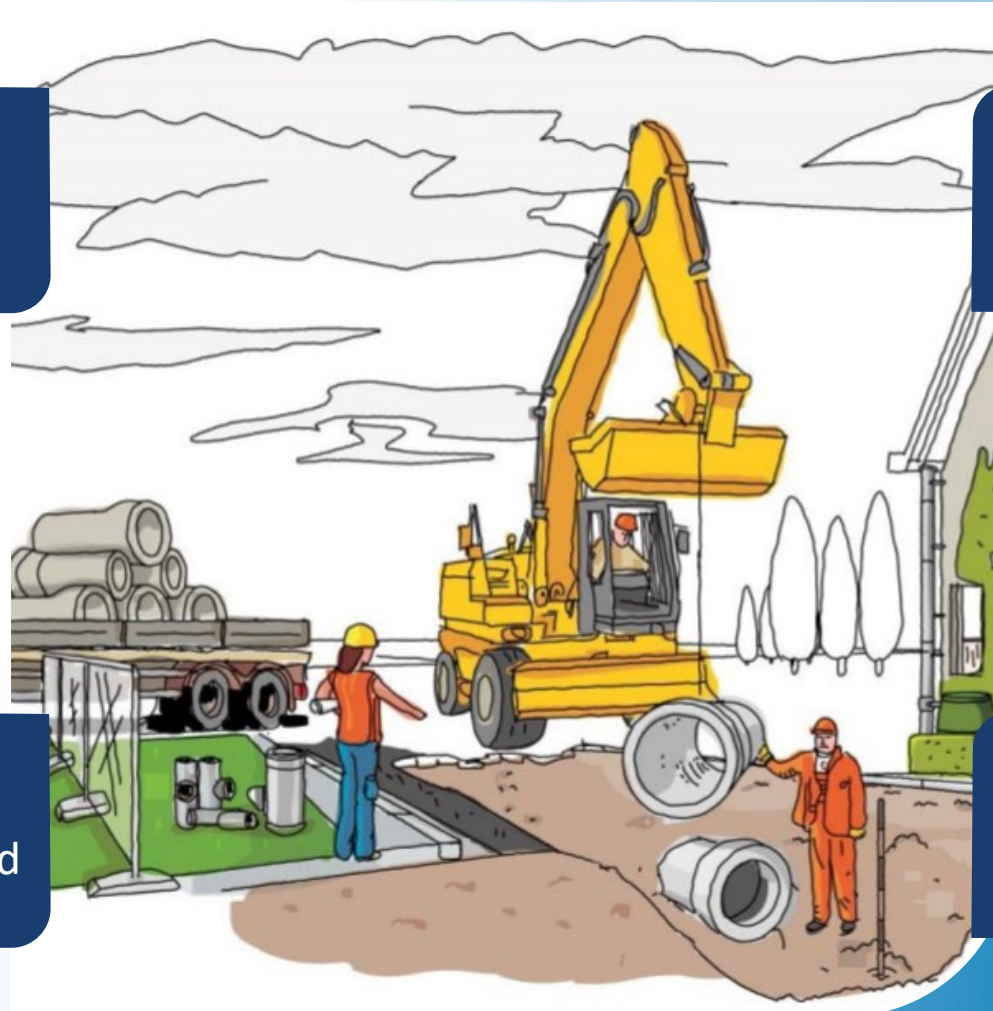
Hinder in onze straat... Waarom?

Lawaai

Stof
Modder

Moeilijke
bereikbaarheid

Goed zoals
het is?





Hinder in onze straat... Waarom?

Aanleg riolering met maximale infiltratie
van regenwater





Regelgeving

VLAREM II (1999)

- Verplichte aansluiting op riolering
- Scheiding afval- en hemelwater op privaat domein bij aanleg van een gescheiden stelsel in straat

Gewestelijke stedenbouwkundige verordening (2005)

- Verplichte scheiding afval- en hemelwater voor nieuwbouw - vernieuwbouw



Besluit van de Vlaamse Regering ivm keuring privéwaterafvoer (2011)

- Verplichte controle correcte afkoppeling afval- en hemelwater bij elke wijziging aan privéwaterafvoer
- => Keuring bij aanleg gescheiden riolering

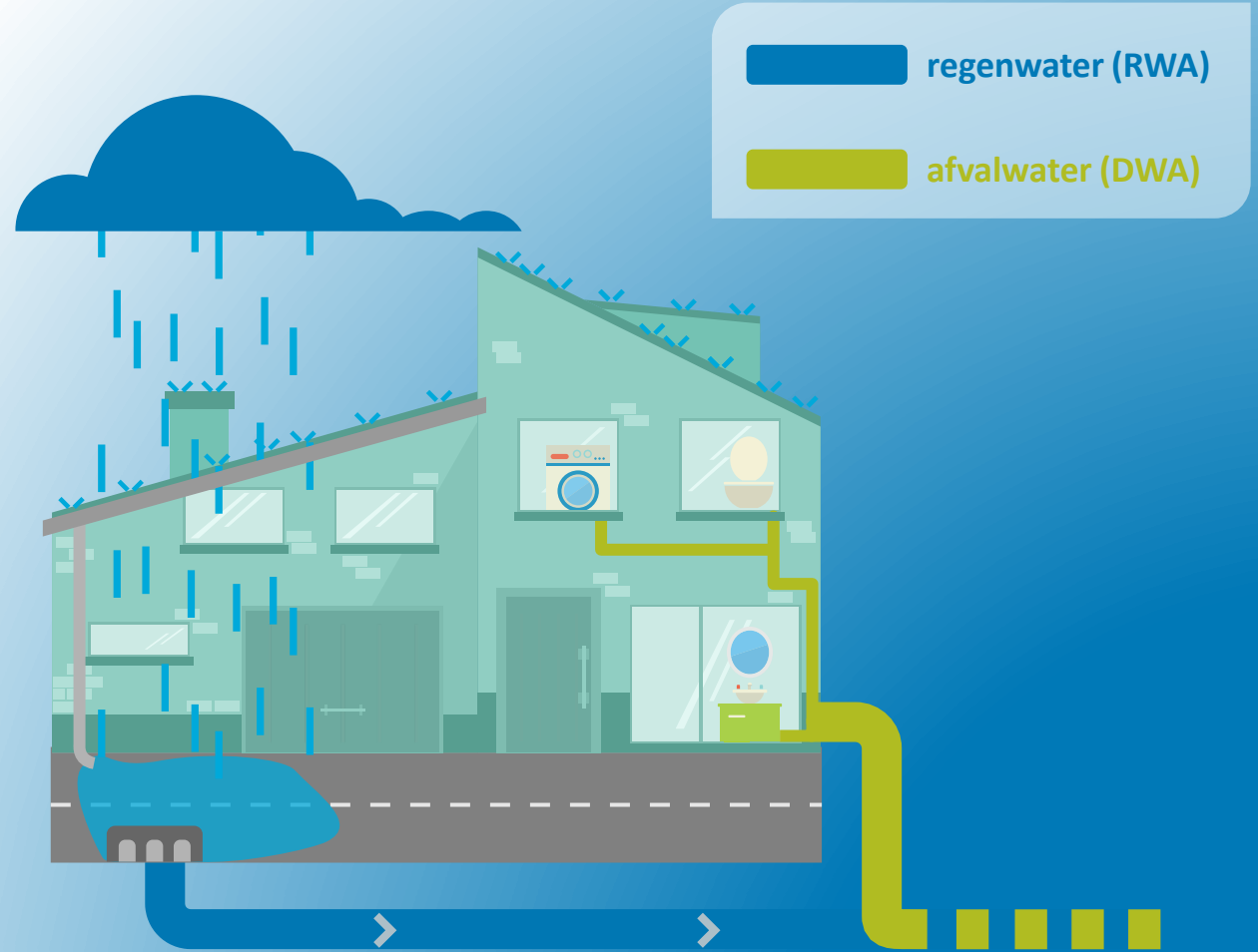




Riolering en afkoppeling

Gemengd rioolstelsel of grachtenstelsel

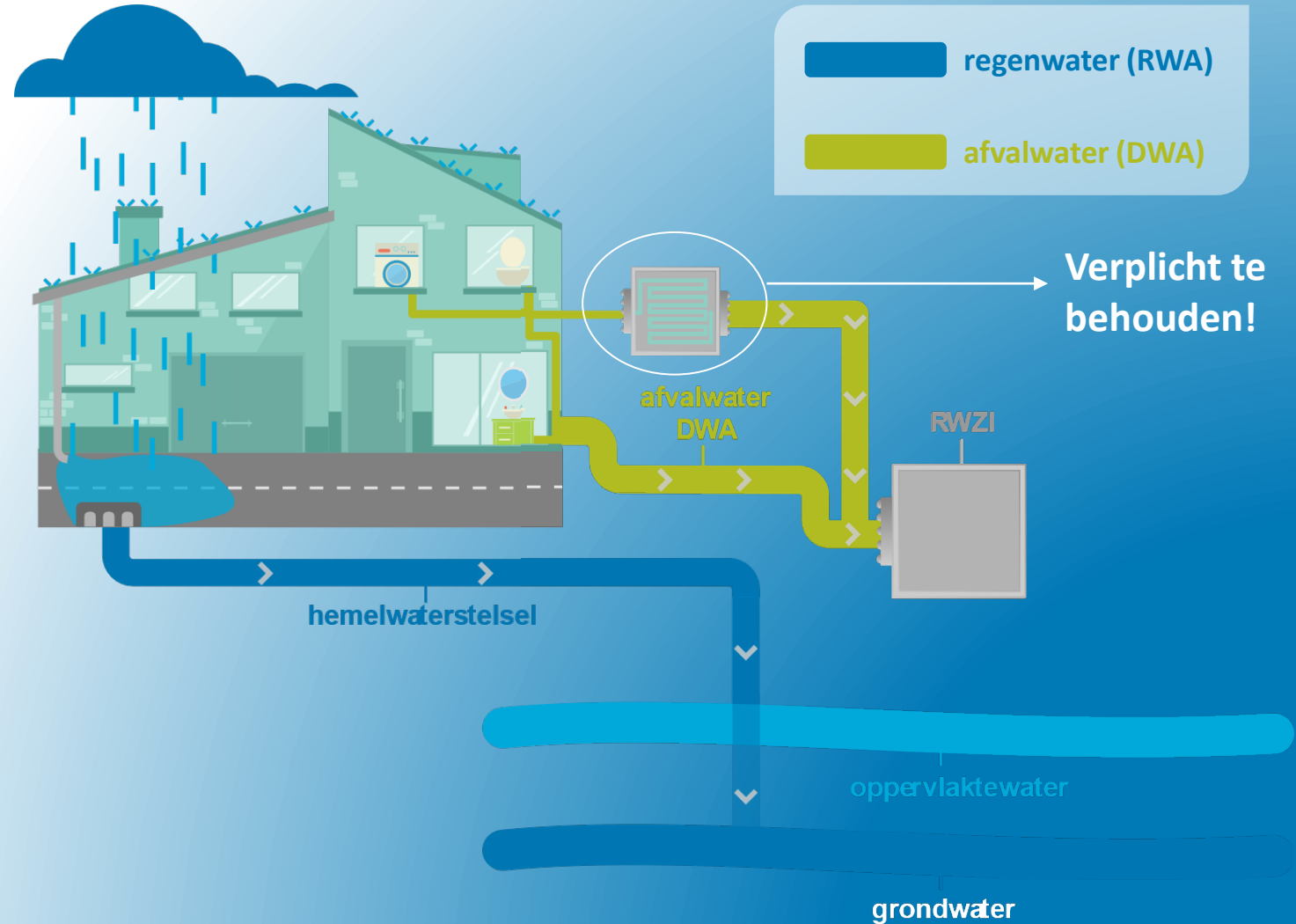
in straat met één grachtenstelsel voor afvoer van afval- én hemelwater.





Riolering en afkoppeling

Gescheiden rioolstelsel
in straat met aparte riolering
voor afval- en
hemelwater.





Wat betekent afkoppelen voor u?

Woningen met OPEN en HALFOPEN bebouwing

- Afkoppelen alle dakvlakken en verharding rondom woning
- 100 % afkoppelingsplicht
- Mogelijke uitzondering: ingesloten dakvlak



Afkoppeling op privé





Afkoppeling op privé

Pidpa-riolering biedt aan bewoner:

- gratis afkoppelingsadvies hemel- en afvalwater + plaatsbezoek
- 1 huisaansluitingsputje vuilwater (DWA)
- 1 huisaansluitingsputje regenwater (RWA)

Na uitvoering van rioleringswerken op privaat, binnen 3 maand:

- Gratis keuring van privé riolering (eventuele herkeuring is niet gratis)
- Afkoppelingspremie na aanpassing op privé naar volledig gescheiden riolering (mits voldaan wordt aan strikte voorwaarden)



Afkoppeling op privé

Pidpa-riolering vraagt aan bewoner:



€ 795 aansluitrecht
indien de woning een
eerste maal wordt
aangesloten op de riolering



Volledige afkoppeling
op privaat terrein



Afkoppeling op privé

Voorwaarden premie (€ 530)

- Geen verplichte scheiding opgelegd via bouwvergunning (bouwvergunning vóór 1 februari 2005)
- Afkoppeling voor **de totale verharde oppervlakte** m.a.w. volledige dakoppervlakte en alle verhardingen
- Conform keuringsattest – binnen 3 maand
- éénmalige tussenkomst
=> enkel voor installaties met permanent karakter
- Indien men bijkomend buffering met herbruik plaatst of infiltratie voorziening voor het RWA-stelsel op privaat domein, kan de premie verhoogd worden tot € 795



Afkoppeling op privé



Situatie 1
met aansluitrecht

Aansluitrecht (€ 795) – premie (€ 530)



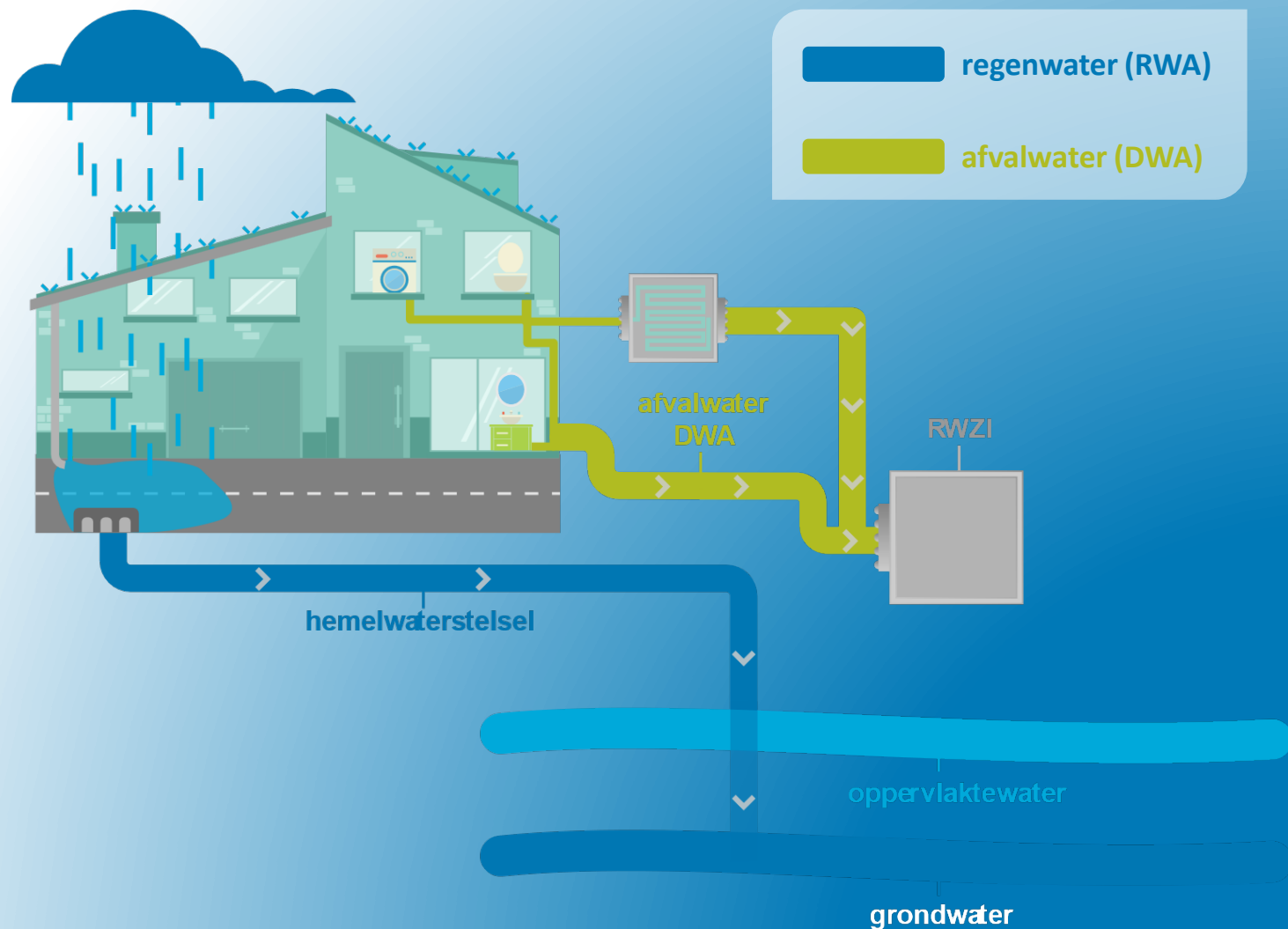
Situatie 2
met aansluitrecht

Aansluitrecht (€ 795) – premie (€ 795)

Keuring

= controle correcte scheiding
tussen regen- en afvalwater

= verplicht opgelegd door
Vlaamse overheid bij aanleg
van een gescheiden
rioleringsstelsel in de straat





Keuring

Wanneer vraag ik een keuring aan?

1



2



3



4





Keuring

Hoe een keuring aanvragen?

- Zelf afspraak te maken
- Aanwezigheid is verplicht





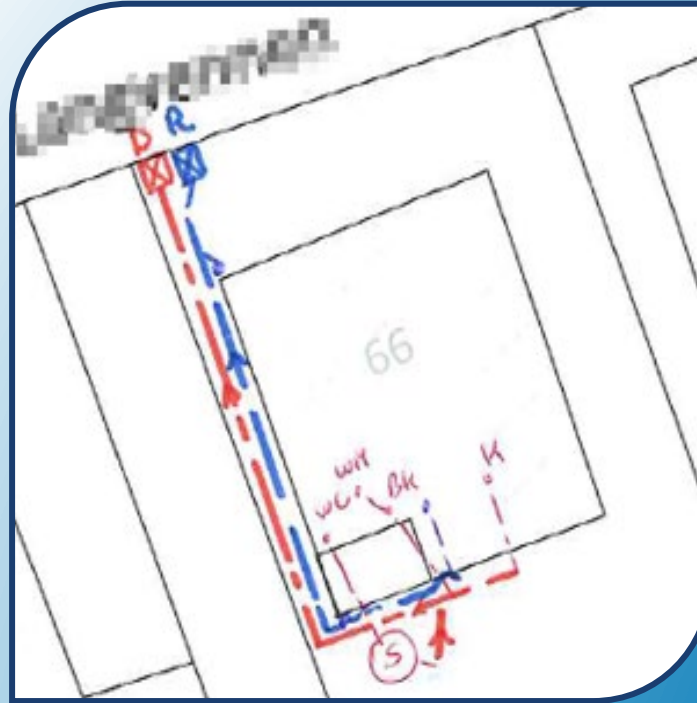
Keuring

Hoe kan ik mijn keuring voorbereiden?

Hou deze documenten klaar :

- Schets van de afkoppelingsdeskundige
- Eventuele foto's van de afkoppelingswerken

(deze zaken staan ook vermeld op het schrijven van Pidpa)







Jouw veiligheid op onze werf

Daar werken we samen aan!

- Betreed de werf enkel indien nodig
- Meld gerust onveilige situaties



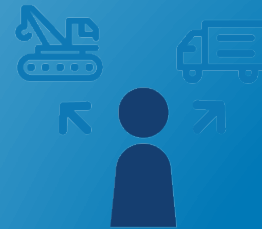
volg de
werfsignalisatie



pas op voor **putten**
en obstakels



maak **oogcontact**
met chauffeurs en
kraanbestuurders



blijf steeds
aandachtig



Jouw veiligheid op onze werf

Daar werken we samen aan!

- Betreed je een werf?
- Je bent gezien met een fluovest!



Vragen?

